



ARGENTAN INTERCOM

Recrute

Par voie contractuelle (CDD de 36 mois)

UN.E CHEF.FE DE PROJET PETITES VILLES DE DEMAIN

(Cadre d'emploi des attachés territoriaux)

Envie de vous impliquer dans un projet de redynamisation pluridisciplinaire au sein d'un territoire en pleine transition ? Rejoignez les équipes d'Argentan Intercom.

Le territoire

Territoire rural leader de la transition énergétique de Normandie, Argentan Intercom offre un cadre de vie et de travail privilégié aux portes de la Suisse Normande et du Pays d'Auge, à 1h50 de Paris par le Paris-Granville. La communauté de communes (CDC) se situe dans le département de l'Orne, au croisement des axes Caen/ Le Mans et Paris/Granville. Elle compte 49 communes pour environ 35 000 habitants.

Contexte

Argentan Intercom s'est engagé dans un programme de redynamisation et de développement axé sur la revitalisation de ses centralités, sur le développement durable et la transition énergétique. Argentan, la ville centre, bénéficie du programme de redynamisation Action Cœur de Ville impulsé par le ministère en charge de la cohésion des territoires et mis en œuvre par le Préfet de l'Orne, délégué territorial de l'Agence nationale de la cohésion des territoires. Ecouché-les-Vallées et Trun, les deux pôles secondaires qui structurent la CDC, bénéficient du programme Petites Villes de Demain (PVD). Sept bourgs identifiés comme pôles de proximité bénéficient d'un programme local de redynamisation des centres-bourgs.

La CDC, en partenariat étroit avec/pour le compte des deux communes PVD d'Ecouché-les-Vallées et de Trun, recrutent un chef de projet Petites Villes de Demain dont la mission centrale sera de finaliser le processus d'élaboration des projets de territoire pour les deux communes, et dans ce cadre de porter l'animation et la coordination de l'ensemble des démarches et partenaires nécessaires à la définition de la stratégie et du programme d'actions (2023), mais également à la mise en œuvre et au suivi opérationnel des opérations constitutives de ce programme (2024 et au-delà).

Il s'agira de développer des solutions propres et adaptées à chaque « Petite Ville de Demain », en lien avec la stratégie intercommunale de redynamisation, avec une approche méthodologique commune déjà éprouvée, en capitalisant sur le réseau de partenaires déjà impliqués sur Action Cœur de Ville.

Missions du/ de la chef/cheffe de projet « Petites villes de demain »

Sous l'autorité du directeur Développement du Territoire au sein du service Ingénierie Territoriale, et en lien étroit et direct avec les maires des deux communes PVD et les services compétents au sein tant de la CDC que des deux mairies, vous assurez le pilotage global et l'animation du programme Petites Villes de Demain dont vous êtes le chef d'orchestre. Dans ce cadre :

- Vous préparez et animez la gouvernance partagée Etat-EPCI-communes dans le cadre des comités de pilotage et techniques,
- Vous déployez le programme PVD dans le respect des calendriers fixés avec les élus et l'Etat dans le cadre de la labellisation « Petites Villes de Demain » ;
- Vous appuyez et conseillez les maires et élus des communes, les instances décisionnelles communales ou/et intercommunales engagées dans le projet.
- Vous coordonnez la conception ou l'actualisation du projet de territoire, définissez la programmation et coordonnez les actions et opérations de revitalisation des deux Petites villes de demain dont vous êtes chef.fe de projet.
 - 2023 : finalisation de la stratégie de revitalisation et de son plan d'actions pour chaque commune
 - 2024 et au-delà : mise en œuvre des projets des stratégies de revitalisation
- Vous assurez la circulation de l'information entre les services municipaux et communautaires impliqués et les acteurs de tous ordres ;
- Vous entretenez des liens étroits avec les partenaires et financeurs locaux (dont les représentants des partenaires nationaux) publics, associatifs ou privés, intervenant sur les sites ou concernés par l'ambition de revitalisation des deux communes.
- Vous bénéficiez d'un réseau du Club Petites villes de demain pour vous inspirer, vous former, vous exercer et partager vos expériences., ainsi que des formations mises à votre disposition par la direction du programme à l'ANCT et ses partenaires.

Votre principal objectif est de participer à l'élaboration et à la formalisation du projet de territoire des communes PVD et en définir sa programmation :

- Recenser les documents stratégies territoriaux, les études et le(s) projet(s) en cours pour analyser les dynamiques territoriales et opérationnelles et en dégager des enjeux ;
- En lien étroit avec l' élu référent et les maires, stabiliser les intentions politiques et partenariales en faisant valider le projet global de revitalisation, en cohérence avec les documents stratégiques territoriaux ;
- Définir les besoins d'ingénieries (études, expertises, ...) nécessaires dans les thématiques suivantes : habitat, commerces, services et activités, mobilité, aménagement des espaces publics, patrimoine, culture, tourisme, développement économique, emploi, transition écologique et environnement, numérique, participation, politiques sports/jeunesse, familles, vieillissement, etc. ;
- Identifier, mobiliser et coordonner les expertises nécessaires en s'appuyant sur les partenaires nationaux et locaux du programme PVD ;
- Concevoir et rédiger l'ensemble des documents destinées à être contractualisés ou avenantés (projet de territoire, programmation, convention-cadre...) ;
- Mettre en œuvre le programme d'actions opérationnel :
 - Impulser et suivre l'avancement opérationnel, technique et financier des opérations en lien avec les référents des partenaires des communes.
 - Coordonner les opérations et veiller à leur faisabilité et articulation au sein du plan d'actions globale ;
 - Suivre en liaison avec le service Logement la mise en œuvre, par son opérateur dédié, de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) sur les centres-villes des deux communes PVD ;
 - Gérer des marchés publics pour le choix des prestataires ;
 - Gérer le budget global du programme (dépenses et recettes), son articulation au plan prévisionnel d'investissement, aux budgets annuels, à l'exécution des marchés, aux demandes de subventions ;
 - Assurer le suivi, et l'évaluation du projet de territoire et des opérations.

Organiser le pilotage et l'animation du programme avec les partenaires :

- Coordonner et, le cas échéant, encadrer les équipes-projets composées de techniciens et élus référents de la CDC et des deux communes selon les compétences nécessaires aux projets ;
- Préparer et animer la gouvernance partagée Etat-EPCI-communes (copil cotech)
- Piloter les prestataires de conseil : bureau d'études et d'ingénierie.
- Préparer et mettre en œuvre le programme de concertation et d'association de la population et des acteurs locaux sur le projet d'avenir pour les deux communes, en bénéficiant de l'expertise de la CDC.
- Concevoir et animer le dispositif de pilotage stratégique et opérationnel propre au projet et s'assurer, auprès des collectivités et des opérateurs, du respect des processus décisionnels courant à l'avancement du projet ;
- Identifier et alerter des difficultés rencontrées au bon niveau de décision et proposer des solutions pour y répondre (choix techniques, budgétaires ou règlementaires, dispositif d'information/de communication), préparer et organiser les arbitrages et la validation auprès des instances concernées ;
- Fédérer, associer et informer régulièrement les acteurs privés et publics autour du projet ; Intégrer dans la dynamique du projet, les actions de communication, de concertation et de co-construction auprès des habitants/ usagers et partenaires locaux.
- Contribuer à la mise en réseau nationale et locale : participer aux rencontres et échanges ; contribuer à la capitalisation des expériences et à l'échange de bonnes pratiques
- Partager les bilans réguliers à la préfecture et la sous-préfecture.

Profil recherché

Formation supérieure / Bac+5

Le poste fait appel à des compétences relevant des domaines de l'aménagement, de l'habitat, de l'urbanisme, du développement territorial, d'ingénierie sociale et territoriale, et des pratiques de démocratie participative. Le candidat devra posséder une expérience en pilotage de projets urbains, conduite d'opérations.

Vous disposez aussi :

- D'un bon sens des relations humaines,
- D'une capacité à travailler en équipe, à animer, proposer, coordonner de manière collaborative et transversale avec différents type d'acteurs (élus, techniciens, acteurs socio-économiques, partenaires institutionnels...)
- D'une capacité d'écoute et de reformulation ;
- D'une force de créativité, de propositions et d'argumentation ;
- D'un esprit d'analyse et de synthèse ;
- D'aptitudes telles que : savoir fédérer et entretenir un réseau de partenaires,
- De facultés à anticiper et à définir des stratégies,

- De rigueur et méthode dans l'organisation du travail et dans le pilotage des dossiers techniques et financiers,
- D'une facilité rédactionnelle indispensable pour la présentation de rapports et de documents administratifs ;
- D'une aisance orale ;
- D'un goût pour l'innovation et la communication.
- Du permis B

Vous faites preuve de disponibilité, de réactivité et de dynamisme.

Conditions d'emploi

- Rémunération statutaire, régime indemnitaire, CNAS et participation de l'employeur aux mutuelles
- Poste basé à Argentan, Ecouché-les-Vallées et Trun (à proportion égale entre les deux PVD)
- Temps complet : 39h hebdomadaires + 23 RTT
- Poste à pourvoir : dès que possible, basé au siège d'Argentan Intercom.

Contact : Jean – Philippe GODEFERT (Directeur développement du territoire) :

- 02 14 23 00 65.
- recrutement@argentan-intercom.fr

candidature (CV et lettre de motivation) à faire parvenir **avant le 19/05/2023**, adressée à :

Monsieur le Président

Direction des Ressources Humaines

Par Email : recrutement@argentan-intercom.fr